



Ministero dell'Istruzione dell'Università e della Ricerca  
Ufficio Scolastico Regionale per il Lazio  
**ISS TEODOSIO ROSSI - PRIVERO**  
Liceo Scientifico - Liceo Linguistico - Liceo Artistico  
Istituto Tecnico Industriale - Istituto Professionale per l'Agricoltura  
Via Montanino - 04015 - Privero (LT) tel e fax 0773 911325  
ltis00300c@istruzione.it - www.isssteodosiorossi.it  
C.F. 02000800595



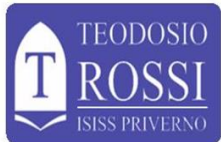
Privero, 11 gennaio 2019

**OGGETTO:** Determina a contrarre ai sensi dell'art. 32, comma 2, del D. Lgs n. 50/2016. Affidamento del servizio di pulizia e decoro degli immobili dell' istituto scolastico in epigrafe, in ossequio alle previsioni contenute nell'art. 36, comma 2, lett. a) del D. Lgs. n.50/2016, preceduto da indagine di mercato. Approvazione schema di avviso di indagine, di Modello A di adesione ed autocertificazione dei requisiti generali e speciali e di Modello B di possesso dei requisiti ex art. 80 del D. Lgs. n.50/2016.

### La Dirigente scolastica

#### Premesso:

- che l'art. 43, comma 1, del Decreto MIUR n.129 del 28.08.2018 (Regolamento recante istruzioni generali sulla gestione amministrativo-contabile delle istituzioni scolastiche, ai sensi dell'articolo 1, comma 143, della legge 13 luglio 2015, n. 107, pubblicato in G.U. n.267 del 16-11-2018), in vigore a far data dal 17.11.2018, riconosce che "le istituzioni scolastiche per il raggiungimento e nell'ambito dei propri fini istituzionali, hanno piena capacità ed autonomia negoziale, fatte salve le limitazioni specifiche previste dal presente regolamento e dalla normativa vigente";
- Che con la determinazione, prot. n.4443 VI.2 è stato affidato alla Ditta Smeraldo s.r.l., con sede in Via Zoe Fontana n.220 – 00100 ROMA, partita IVA 01703681005, C.F. 07156940582, il servizio di pulizia e decoro degli immobili cui l'istituto scolastico in epigrafe è chiamato a far fronte, a mezzo procedura negoziata mediante affidamento diretto su portale del ME.PA. (mercato elettronico della pubblica amministrazione) presso CONSIP S.p.A. ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D. Lgs. n.50/2016 trattandosi di importo inferiore ai € 40.000,00 e precisamente di ammontare di spesa complessivo non superiore ad € 12.120,00, IVA esclusa, per il periodo di due mesi, ovvero a far data dal 13 settembre e fino al 12 novembre, salvo eventuali proroghe rese necessarie dal mancato espletamento della gara che il MIUR si è impegnato a svolgere e comunque sempre nei limiti delle risorse assegnate e nel presupposto del rispetto del limite della soglia di 40 mila euro;
- che giusta determina Prot. n. 4624 del 18.09.2018 è stata stabilita la rimodulazione in incremento del servizio, a far data dal 01.10.2018 e fino al 12.11.2018, risultando comunque subordinata alla mancata attivazione, medio tempore, della nuova Convenzione Consip per il servizio di pulizia negli Istituti scolastici annunciata dalla circolare del MIUR su citata, nel senso che sarebbe stata comunque impregiudicata la facoltà di revoca anticipata del predetto prima della data indicata del 12. 11.2018 qualora il MIUR avesse stipulato una convenzione sul CONSIP S.p.A. per il servizio di pulizia in oggetto;
- che alla data del 12. 11.2018 il MIUR non ha stipulato una convenzione sul CONSIP S.p.A. per il servizio di pulizia in oggetto con conseguente necessità di emanazione, da parte di questo Istituto, della determinazione n. 5850 VI.2 dell'08.11.2018 avente ad oggetto l'affidamento alla Ditta Smeraldo s.r.l., della proroga del servizio di pulizia, a far data dal 12.11.2018 e fino al 31.01.2019, sempre subordinatamente alla mancata attivazione, medio tempore, della nuova Convenzione Consip per il servizio di pulizia negli Istituti scolastici e fatta salva ed impregiudicata la facoltà di revoca anticipata del predetto in caso di attivazione della predetta convenzione;
- che ancora ad oggi il MIUR non ha stipulato una convenzione sul CONSIP S.p.A. per il servizio di pulizia e che permane la necessità di assicurare il buon funzionamento e l'ordine dell'Istituto con il regolare svolgimento dei servizi in oggetto, imprescindibili ed inderogabili per la salvaguardia dell'igiene e della salute pubblica di questa istituzione scolastica;



Ministero dell'Istruzione dell'Università e della Ricerca  
Ufficio Scolastico Regionale per il Lazio  
**ISSIS TEODOSIO ROSSI - PRIVERNO**  
Liceo Scientifico - Liceo Linguistico - Liceo Artistico  
Istituto Tecnico Industriale - Istituto Professionale per l'Agricoltura  
Via Montanino - 04015 - Priverno (LT) tel e fax 0773 911325  
ltis00300c@istruzione.it - www.issisteodosiorossi.it



C.F. 02000800595

**Ribadito** che l'appalto che il MIUR si è impegnato ad espletare al più presto, come da note MIUR n. 17076 del 31/08/18 e n. 17379 del 05/09/2018, non ha ancora prodotto esiti nel senso che ad oggi non risulta attivata la Convenzione Consip per il Lotto 5 tra il MIUR ed il nuovo gestore circa l'affidamento del Servizio di pulizia delle scuole di tale Lotto;

**Atteso** che permane l'impossibilità di assicurare con proprio personale interno le attività essenziali di pulizia, a causa degli accantonamenti operati su di esso che riducono il numero del personale del 25%;

**Sottolineata** l'imminente scadenza dell'affidamento (31.01.2019) operato in favore della ditta Smeraldo s.r.l., giusta trattativa diretta n. 682158 dell'08.11.2018, che in uno con la mancata attivazione ad oggi della convenzione Consip per il MIUR relativamente al citato servizio di pulizia negli istituti scolastici, rende improcrastinabile l'espletamento di un'indagine di mercato finalizzata al reperimento di un operatore economico cui affidare il servizio in oggetto alle seguenti condizioni:

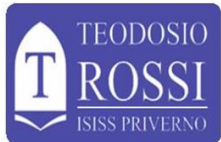
1. affidamento per un periodo di quattro mesi e mezzo ed in particolare dal 01.02.2019 al 15.06.2019;
2. un prezzo a base di procedura di selezione pari ad € 36.346,50 oltre ad IVA;
3. la garanzia del mantenimento dei livelli occupazionali e reddituali dei lavoratori dipendenti e presenti nell'ISSIS "Teodosio Rossi" ed in particolare delle n.5 unità lavorative impiegate per lo svolgimento del servizio di cui n.4 presso la sede centrale di via Montanino per n. 3,30 ore al giorno per n.6 giorni a settimana ed n.1 unità impiegata presso la sezione distaccata di Agraria in Via Marittima per n.2.10 ore al giorno per n.6 giorni a settimana (cosiddetta clausola sociale di cui all'art. 50 del Codice dei Contratti);
4. l'abilitazione dei soggetti partecipanti all'indagine e successivo invito alla iniziativa su ME.PA. presso CONSIP S.p.A. denominata "servizi di pulizia" atteso che l'art. 7 del D.L.52/2012, convertito in Legge n. 94 del 06.07.2012 e il D.L. 95/2012, convertito in Legge n.135 del 07.08.2012 sulla spending review, impongono l'obbligo per gli Enti Centrali e per tutte le Pubbliche Amministrazioni di utilizzare le Convenzioni Consip, rispettandone i limiti ed il prezzo, estendendo inoltre l'obbligo relativamente all'utilizzo del ME.PA. (Mercato Elettronico per la Pubblica Amministrazione) per gli acquisti fino a € 221.000,00 ad Enti Statali, Regioni, Province, Comuni ed altri e che sul MePA (Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione) esiste un meta prodotto del tipo del servizio in oggetto;

**Dato altresì atto** che l'efficacia dell'affidamento in oggetto di durata presumibile di n.4 mesi e mezzo, e più precisamente dal 01.02.2019 al 15.06.2019 risulta subordinata alla mancata attivazione, medio tempore, della nuova Convenzione Consip per il servizio di pulizia negli Istituti scolastici annunciata dalla già citata circolare del MIUR e che cioè rimane salva ed impregiudicata la facoltà di revoca anticipata del predetto prima della data indicata del 15. 06.2019 qualora il MIUR stipuli una convenzione sul CONSIP S.p.A. per il servizio di pulizia in oggetto;

**Visto** il D.Lgs n. 50/2016 ed in particolare gli art 30,35, 36, 95 e 97;

### **Decreta**

1. di determinarsi a contrarre ai sensi dell'art. 32, comma 2, del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i. e, per l'effetto, di indire, per l'appalto del servizio in oggetto una procedura di affidamento diretto preceduta da indagine di mercato, in ossequio alle previsioni contenute nell'art. 36, comma 2, lett. a) del D. Lgs. n.50/2016;
2. di approvare il modello denominato "Avviso di indagine di mercato", il "Modello A" di adesione ed autocertificazione dei requisiti generali e speciali ed il "Modello B" di possesso dei requisiti ex art. 80



Ministero dell'Istruzione dell'Università e della Ricerca  
Ufficio Scolastico Regionale per il Lazio  
**ISSS TEODOSIO ROSSI - PRIVERNO**  
Liceo Scientifico - Liceo Linguistico - Liceo Artistico  
Istituto Tecnico Industriale - Istituto Professionale per l'Agricoltura  
Via Montanino - 04015 - Priverno (LT) tel e fax 0773 911325  
ltis00300c@istruzione.it - www.isssteodosiorossi.it



C.F. 02000800595

3. del D. Lgs. n.50/2016 allegati al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale dello stesso;
4. di dare atto che l'avviso di indagine verrà pubblicato su albo pretorio online –sezione amministrazione trasparente – e sito internet scolastico per almeno 10 giorni consecutivi,
5. di dare atto che l'affidamento avverrà col criterio del massimo ribasso, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lette. b) del D. Lgs. n.50/2016, sull'importo di € 36.346,50 oltre ad IVA posto a base di selezione;
6. di dare atto che l'affidamento avverrà all'esito dei controlli di regolarità contributiva ed assenza di cause ostative a contrarre con la pubblica amministrazione in capo all'aggiudicatario;
7. di garantire, ai sensi del regolamento europeo n.679/2016 sulla protezione dei dati personali in vigore a far data dal 25.05.2018, che l'atto non contiene dati personali o sensibili;
8. di dare atto che questo istituto provvederà all'assolvimento degli oneri di pubblicità previsti dell'art.37 del D. Lgs. n.33/2013 (Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni) a mezzo pubblicazione in albo pretorio d'istituto;
9. di dare atto che la consegna del servizio avverrà a far data dall'aggiudicazione ovvero nelle more del perfezionamento della procedura di stipula del contratto in modalità telematica sul portale del ME.PA. (mercato elettronico della pubblica amministrazione) presso CONSIP S.p.A. attesa l'urgenza di garantirne l'espletamento senza soluzioni di continuità a tutela dell'igiene e salute pubblica.

L'affidamento dell'ampliamento di cui al citato punto 1. del servizio di pulizia degli immobili scolastici dovrà perfezionarsi, pena l'immediata decadenza, con la sottoscrizione del contratto tra l'Istituto e la Ditta affidataria entro tre giorni dall'affidamento ed avverrà sul presupposto della preventiva verifica della regolarità contributiva della predetta società su portale dell'INPS, sezione Durc online. Tale contratto dovrà prevedere le seguenti garanzie:

- tutela dei livelli occupazionali e reddituali dei lavoratori dipendenti e presenti nell'ISSS "Teodosio Rossi" nel rispetto di quanto previsto dalla normativa vigente e delle clausole di salvaguardia dei livelli occupazionali in materia dei contratti pubblici (rif. art. 50 del D. Lgs. n.50/2016);
- fornitura regolare e puntuale del materiale per il servizio di pulizia;
- comunicazione tempestiva del prospetto dei nominativi dei lavoratori assegnati al servizio presso questa scuola, la rispettiva quota oraria attribuita e il compenso spettante;
- attivazione della copertura assicurativa e contributiva prevista per legge.

La dirigente scolastica  
Anna Maria Bilancia